



Министерство науки и высшего образования РФ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

ИРКУТСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

ПРИКАЗ

« 13 » 10 2026г.

№ 787-П

г. Иркутск

Об установлении тарифов
по оплате за проживание
в общежитиях ИРНИТУ

Руководствуясь ЖК Российской Федерации, Федеральным законом «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», а также законодательными актами Российской Федерации, постановлением Правительства РФ № 1190 от 14.11.2014, постановлением Правительства Российской Федерации № 1356 от 12 декабря 2014г., постановлением администрации г. Иркутска № 031-06-437/10 от 26.02.2010 (ред. от 30.03.2026), постановлением Администрации города Иркутска № 031-06-170/11 от 01.02.2011, приказом Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области № 27-мпр от 31.05.2013, приказом Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области № 58-38-мпр от 17.11.2020 (в ред. от 29.11.2023), приказом Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области № 184-мпр от 30.12.2016, приказом службы по тарифам Иркутской области № 79-482-спр от 20.12.2023, приказом службы по тарифам Иркутской области № 79-524-спр от 19.12.2025, приказом службы по тарифам Иркутской области № 79-716-спр от 29.12.2025, приказ Службы по тарифам Иркутской области N 79-478-спр от 28.11.2022, информацией о средней цене на вторичном рынке жилья Иркутской

области за 2 квартал 2026 года по данным Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области (<https://38.rosstat.gov.ru/>)

п р и к а з ы в а ю:

1. Начальнику управления планирования, бухгалтерского учета и аудита Максимовой Н.Б., с 01.10.2026 для сотрудников ИРНИТУ при начислении оплаты за проживание в общежитии принять за основу следующие тарифы:

Теплоснабжение:

- 37,46 руб. за 1 кв.м. жилой площади для общ. № 1, 2, 3, 16;
- 32,87 руб. за 1 кв.м. жилой площади для общ. № 6, 7, 8, 9, 10, 11, 11А, 12А, 12Б, 12Г, 15, 16А;
- 31,51 руб. за 1 кв.м. жилой площади для общ. № 12В;
- 18,49 руб. за 1 кв.м. жилой площади для общ. № 13А;
- 17,62 руб. за 1 кв.м. жилой площади для общ. № 13В.

Обращение с твердыми коммунальными отходами:

- 5,34 руб. за 1 кв.м. жилой площади для общежитий № 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 11А, 12А, 12Б, 12В, 12 Г, 13А, 13В, 15, 16, 16А.

Содержание имущества:

- общежитие № 1 – 26,06 руб. за 1 кв.м. жилой площади;
- общежитие № 2 – 29,70 руб. за 1 кв.м. жилой площади;
- общежитие № 3 – 29,70 руб. за 1 кв.м. жилой площади;
- общежитие № 6 – 20,38 руб. за 1 кв.м. жилой площади;
- общежитие № 7 – 19,89 руб. за 1 кв.м. жилой площади;
- общежитие № 8 – 28,44 руб. за 1 кв.м. жилой площади;
- общежитие № 9 – 20,58 руб. за 1 кв.м. жилой площади;
- общежитие № 10 – 18,93 руб. за 1 кв.м. жилой площади;
- общежитие № 11 – 23,68 руб. за 1 кв.м. жилой площади;
- общежитие № 11А – 23,68 руб. за 1 кв.м. жилой площади;
- общежитие № 12А – 31,07 руб. за 1 кв.м. жилой площади;
- общежитие № 12Б – 31,07 руб. за 1 кв.м. жилой площади;
- общежитие № 12В – 31,07 руб. за 1 кв.м. жилой площади;
- общежитие № 12Г – 31,07 руб. за 1 кв.м. жилой площади;
- общежитие № 13А – 37,44 руб. за 1 кв.м. жилой площади;
- общежитие № 13В – 43,50 руб. за 1 кв.м. жилой площади;
- общежитие № 15 – 32,93 руб. за 1 кв.м. жилой площади;
- общежитие № 16 – 36,99 руб. за 1 кв.м. жилой площади;
- общежитие № 16А – 58,62 руб. за 1 кв.м. жилой площади.

Наем жилого помещения для отдельных категорий граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки, определенных федеральными законами:

а) отдельным категориям ветеранов и членам их семей - статьями 14, 15, 16, 18, 21 Федерального закона «О ветеранах»;

б) инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, - статьей 17 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»:

- 7,46 руб. кв.м. жилой площади комнаты в общ. № 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 16, 16А;

- 7,93 руб. кв.м. жилой площади комнаты в общ. № 10, 11, 11А, 12А, 12Б, 12В, 12Г;

- 8,63 руб. кв.м. жилой площади комнаты в общ. № 13А, 13В;

- 6,76 руб. кв.м. жилой площади комнаты в общ. № 15;

- для остальных категорий граждан:

- 14,93 руб. кв.м. жилой площади комнаты в общ. № 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 16, 16А;

- 15,86 руб. кв.м. жилой площади комнаты в общ. № 10, 11, 11А, 12А, 12Б, 12В, 12Г;

- 17,26 руб. кв.м. жилой площади комнаты в общ. № 13А, 13В;

- 13,53 руб. кв.м. жилой площади комнаты в общ. № 15.

Горячее водоснабжение:

- общежития с общими душевыми (1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 15, 16, 16А) – 328,89 руб. с 1-го человека в месяц;

- общежития с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные раковинами, унитазом, общими душевыми и кухнями (12А, 12Б, 13А) – 328,89 руб. с 1-го человека в месяц;

- общежития с централизованным горячим водоснабжением, водоотведением, водопроводом, канализацией, душами, ваннами длиной 1500 - 1700 мм (11, 11А, 12В, 12Г, 13В) – 557,38 руб. с 1-го человека в месяц;

- общежития с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные сидячими ваннами (10) – 548,72 руб. с 1-го человека в месяц.

Холодное водоснабжение:

- общежития с общими душевыми (1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 15, 16, 16А) – 62,13 руб. с 1-го человека в месяц;

- общежития с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные раковинами, унитазом, общими душевыми и кухнями (12А, 12Б, 13А) – 62,13 руб. с 1-го человека в месяц;

- общежития с централизованным горячим водоснабжением, водоотведением, водопроводом, канализацией, душами, ваннами длиной 1500 - 1700 мм (11, 11А, 12В, 12Г, 13В) – 90,07 руб. с 1-го человека в месяц;

- общежития с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные сидячими ваннами (10) – 87,15 руб. с 1-го человека в месяц.

Водоотведение:

- общежития с общими душевыми (1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 15, 16, 16А) - 123,76 руб. с 1-го человека в месяц;

- общежития с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные раковинами, унитазом, общими душевыми и кухнями (12А, 12Б, 13А) – 123,76руб. с 1-го человека в месяц;

- общежития с централизованным горячим водоснабжением, водопроводом, канализацией, душами, ваннами длиной 1500 - 1700 мм (11, 11А, 12В, 12Г, 13В) – 191,21 руб. с 1-го человека в месяц;

- общежития с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные сидячими ваннами (10) – 186,40 руб. с 1-го человека в месяц.

Электроснабжение:

- общежития №№ 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 11А, 12А, 12Б, 12В, 12Г, 13А, 13В, 15, 16, 16А из расчета нормы расхода в месяц по тарифу 1,89 руб. за 1кВт/час с 1-го человека. Установить величину норматива потребления согласно таблице:

Количество комнат в квартире (жилом доме)	Количество человек, проживающих в жилом помещении, человек				
	1	2	3	4	5 и более
1	189	117	91	74	64
2	223	138	107	87	76
3	244	151	117	95	83
4 и более	259	161	124	101	88

2. Льготы инвалидам и ветеранам труда, в соответствии с Законом РФ «О социальной защите инвалидов в РФ», «О ветеранах», «О многодетных семьях» и других категорий предоставлять с момента подписания договора с Областным государственным казенным учреждением «Управление социальной защиты населения по г. Иркутску» на предоставление мер социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг в форме денежной компенсации расходов на оплату жилья и коммунальных услуг путем обмена информацией между

Управлением социальной защиты и университетом, связанных с предоставлением льгот квартиросъемщикам.

3. Отменить действие приказа № 11-П от 15.01.2026.

Контроль за исполнением приказа возложить на проректора по кампусному и корпоративному управлению Аносова С.С.

И.о. ректора



В.В. Смирнов