



Министерство науки и высшего образования РФ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

ИРКУТСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

ПРИКАЗ

« 01 » 07 2025г.

№ 631-П

г. Иркутск

Об оплате за проживание
в общежитиях студенческого
городка ИРНИТУ

В соответствии с Федеральным законом № 273-ФЗ от 29.12.2012г. «Об образовании в Российской Федерации», руководствуясь приказом Министерства образования и науки РФ № 1010 от 15.08.2014г., руководствуясь ЖК Российской Федерации, ст. 6, 156, ст. 6 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и некоторые законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации № 1356 от 12 декабря 2014г, приказом Министерства образования и науки Российской Федерации № 797 от 03.08.2015г., постановлением Администрации г. Иркутска № 031-06-437/10 от 26.02.2010г. (ред. от 14.04.2023г.), приказом Министерства Просвещения Российской Федерации № 389 от 04.08.2020г., постановлением Правительства РФ № 1190 от 14.11.2014г., приказом Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области № 58-38-мпр от 17.11.2020г. (в ред. от 29.11.2023г.) «Об установлении и утверждении отдельных нормативов потребления коммунальных услуг на территории Иркутской области», приказом Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области № 184-мпр от 30.12.2016г., приказом Минобрнауки № 1010 от

15.08.2014г., приказом службы по тарифам Иркутской области № 79-499-спр от 28.12.2024г., постановлением Администрации г. Иркутска № 031-06-925/23 от 20.12.2023г., приказом службы по тарифам Иркутской области № 79-345-спр от 30.11.2024г., приказом Министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области № 27-мпр от 31.05.2013г., письмом Минобрнауки России № 09-567 от 26.03.2014 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях» (вместе с «Методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций», утв. Минобрнауки России № НТ-362/09 от 20.03.2014г.), письмом Министерства образования и науки Российской Федерации № НТ-1069/18 от 22.11.2014г. «О порядке оплаты за коммунальные услуги в студенческом общежитии», информацией о средней цене на вторичном рынке жилья Иркутской области за 1 квартал 2024 года по данным Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области (<https://38.rosstat.gov.ru/>)

п р и к а з ы в а ю:

1. С 01.07.2025г. отменить приказ № 608-П от 16.06.2025г. и все имеющиеся дополнения к нему.

2. Установить с 01.07.2025г. размер оплаты за проживание в общежитиях ИРНИТУ для студентов, обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения из расчета на одного проживающего в месяц:

Номер общежития	Стоимость найма (руб./месяц)	Стоимость коммунальных услуг (руб./месяц)	Стоимость дополнительных услуг (руб./месяц)	Консолидированный размер оплаты (руб./месяц)
1	44,78	802,80	0,00	847,58
2	44,78	802,80	0,00	847,58
3 комнаты с одноместным проживанием 1 категории	44,78	802,80	9661,51	10509,09
3 комнаты с одноместным проживанием 2 категории	44,78	802,80	5079,78	5927,36

3 комнаты с двухместным проживанием	44,78	802,80	2298,90	3146,38
5	44,78	778,41	0,00	823,19
6	44,78	778,41	5079,78	5902,97
6 высокобалльные	44,78	778,41	1843,32	2666,51
7	44,78	778,41	0,00	823,19
8	44,78	778,41	5079,78	5902,97
9	44,78	778,41	0,00	823,19
10	71,38	1051,70	0,00	1123,09
11 комнаты 1 категории двухместное проживание	71,38	1066,30	2 346,79	3484,47
11 комнаты 2 категории трехместное проживание	71,38	1066,30	1 749,60	2887,28
11а комнаты 1 категории одноместное проживание	71,38	1066,30	7129,09	8266,77
11а комнаты 2 категории двухместное проживание	71,38	1066,30	5979,09	7116,77
12а комнаты 1 категории одноместное проживание	71,38	778,41	3929,80	4779,59
12а комнаты 1 категории двухместное проживание	71,38	778,41	3422,51	4272,30
12а комнаты 2 категории одноместное проживание	71,38	778,41	2346,79	3196,58
12а комнаты 2 категории двухместное проживание	71,38	778,41	1749,60	2599,39
12б комнаты с одноместным	71,38	778,41	2346,79	3196,58

проживанием				
12б комнаты с двухместным проживанием	71,38	778,41	1749,60	2599,39
12в комнаты с одноместным проживанием	71,38	1059,05	2782,00	3912,43
12в комнаты с двухместным проживанием	71,38	1059,05	2346,79	3477,22
12г комнаты с одноместным проживанием	71,38	1066,25	2782,00	3919,63
12г комнаты с двухместным проживанием	71,38	1066,25	2346,79	3484,42
13а комнаты с одноместным проживанием	77,67	701,93	3911,83	4691,43
13а комнаты с двухместным проживанием	77,67	701,93	3007,95	3787,55
13в	77,67	985,20	2 965,32	4028,19
15	40,59	778,41	0,00	819,00
16	44,78	802,80	1301,55	2149,13
16а	44,78	778,41	0,00	823,19

3. Установить с 01.07.2025г. размер оплаты за проживание в общежитиях ИРНИТУ для студентов, обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по заочной форме обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации, для приезжающих на короткий срок, а также слушателей, обучающихся на курсах повышения квалификации (МРЦПК) из расчета на одного проживающего в сутки:

в размере 300 рублей в сутки за одно койко-место в общежитиях № 1, 2, 5, 7, 9, 15;

в размере 500 рублей в сутки за одно койко-место в общежитиях № 3, 10, 11, 12А, 12Б, 13А, 16, 16а;

в размере 650 рублей в сутки за одно койко-место в общежитиях № 6, 8, 11А, 12В, 12Г;

в размере 750 рублей в сутки за одно койко-место в общежитии № 13В;

в размере 1000 рублей в сутки за одно койко-место в общежитии № 13В при двухместном проживании в секции с одной комнатой;

в размере 1500 рублей в сутки за одно койко-место в общежитии № 13В при одноместном проживании в секции с одной комнатой;

в размере 550 рублей в сутки за одно койко-место в общежитии № 13В при проживании в комнатах секционного типа за счет целевых средств и грантов в форме субсидий;

в размере 750 рублей в сутки за одно койко-место в общежитии № 13В при двухместном проживании в комнатах секционного типа за счет целевых средств и грантов в форме субсидий;

в размере 1000 рублей в сутки за одно койко-место в общежитии № 13В при одноместном проживании в комнатах секционного типа за счет целевых средств и грантов в форме субсидий.

4. Установить с 01.07.2025г. размер оплаты за проживание в общежитиях ИРНИТУ для слушателей-иностранцев граждан, прибывающих для освоения дополнительных общеобразовательных программ:

«Подготовка иностранных граждан и лиц без гражданства к освоению основных профессиональных образовательных программ на русском языке» (15 мес.);

«Подготовка иностранных граждан и лиц без гражданства к освоению основных профессиональных образовательных программ на русском языке. Углубленный курс» (21 мес.);

«Углубленный курс русского языка как иностранного» (15 мес.);

«Подготовка иностранных граждан и лиц без гражданства к освоению основных профессиональных образовательных программ на русском языке» (10 мес.).

Размещать в общежитиях ИРНИТУ на основании личных заявлений с оплатой из расчета на одного проживающего в месяц:

Номер общежития	Консолидированный размер оплаты (руб./месяц) *
1	2500,00
2	2500,00
3 - комнаты с одноместным проживанием 2 категории	7500,00

3 - комнаты с двухместным проживанием	5000,00
5	2500,00
6	7500,00
7	2500,00
8	7500,00
9	2500,00
10	3000,00
11а - комнаты 1 категории	9500,00
11а - комнаты 2 категории	8500,00
12а - комнаты 1 категории одноместное проживание	6500,00
12а - комнаты 1 категории двухместное проживание	6000,00
12а - комнаты 2 категории одноместное проживание	5000,00
12а - комнаты 2 категории двухместное проживание	4500,00
12б - комнаты с одноместным проживанием	5000,00
12б - комнаты с двухместным проживанием	4500,00
12в - комнаты с одноместным проживанием	6000,00
12в - комнаты с двухместным проживанием	5000,00
12г - комнаты с одноместным проживанием	6000,00
12г - комнаты с двухместным проживанием	5000,00
13а - комнаты с одноместным проживанием	6500,00
13а - комнаты с двухместным проживанием	5500,00
15	2500,00
16	4000,00

*Оплата единым платежом по направлению деятельности «Дополнительные услуги»

5. При наличии свободных мест в общежитиях, на основании приказа по университету предоставлять размещение за плату, определенную в пункте 2 приказа, следующим категориям лиц:

- официальным лицам, в т.ч. членам иностранных делегаций, прибывающим в университет на основе официальных приглашений и договоров.

6. Не взимать плату за пользование жилым помещением (найм) в общежитиях ИРНИТУ для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения относящихся к категориям:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;
- обучающиеся, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

- подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

- инвалиды вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо:

- имеющих право на получение государственной социальной помощи;

- граждан, проходивших не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктом «б» – «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» – «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона № 53-ФЗ от 28 марта 1998 года «О воинской обязанности и военной службе» (согласно пункту 4 статьи 39 закона об образовании);

- дети граждан Российской Федерации, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Украины.

7. Не взимать плату за пользование коммунальными услугами в общежитиях ИРНИТУ с обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения относящихся к категориям:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;
- лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- дети-инвалиды, инвалиды с детства, инвалиды I и II групп;
- обучающиеся, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя.

- дети граждан Российской Федерации, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Украины.

8. Оплату за проживание в общежитиях ФГБОУ ВО «ИРНИТУ» для обучающихся по основным общеобразовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения рассчитывать согласно пункту 1 статьи 105 Жилищного кодекса РФ – не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека. Оплата за проживание в общежитиях ФГБОУ ВО «ИРНИТУ» для членов семьи обучающегося взимается за фактически оставшуюся занимаемую жилую площадь.

9. Иностранцев граждан, прибывающих на научные стажировки, с целью поступления в аспирантуру или завершения работы над диссертацией на срок более 10 месяцев размещать в общежитиях ИРНИТУ на основании личных заявлений с оплатой, согласно пункту 2 приказа.

10. Иностранцев граждан, прибывающих для освоения дополнительной общеобразовательной программы на русском языке по направлению от Министерства науки и высшего образования РФ (основа обучения – по гос. линии) размещать в общежитиях ИРНИТУ на основании личных заявлений с оплатой, согласно пункту 2 приказа.

11. Иностранцев граждан, прибывающих для освоения иных дополнительных общеобразовательных программ, не указанных в пунктах 4, 9, 10 приказа, размещать в общежитиях ИРНИТУ на основании личных заявлений с оплатой, согласно пункту 3 приказа.

12. Директорам институтов и деканам факультетов в срок не позднее 1-го рабочего дня с момента предоставления обучающимся документа, подтверждающего категорию, указанную в пункте 5 приказа вносить информацию о наличии льгот в АИС «Университет».

13. Начальнику управления планирования бухгалтерского учета и аудита Максимовой Н. Б., составить калькуляцию, принимать оплату согласно утвержденной калькуляции.

14. Установить срок действия приказа на период действия текущих коммунальных тарифов.

Контроль за исполнением приказа возложить на проректора по кампусному и корпоративному управлению Аносова С.С.

И.о. ректора



В.В. Смирнов