

РЕНОВАЦИЯ ЗДАНИЯ БЫВШЕГО КИНОТЕАТРА «ГИГАНТ» В ИРКУТСКЕ

АНАЛИТИЧЕСКИЙ РАЗДЕЛ

АНАЛИЗ ИСХОДНОЙ СИТУАЦИИ

Здание кинотеатра «Гигант» по адресу ул. Карла Маркса, 15, построенное в 1908 г. потеряло большое количество реконструкций. Некоторые из них были достаточно радикальными. В результате, здание диссонирует с окружающей его средой, а фасад выпадает из контекста исторической улицы, причиняя этим значительный вред облику городского центра.

Облик кинотеатра «Гигант» с XIX по XX вв. Решить данную проблему возможно с помощью метода архитектурной реновации. Целью такого преобразования будет служить не консервация истории, а оживление облика города за счет привнесения в него архитектурных и дизайнерских альтернатив.

Концептуальное представление проекта

Фотоколлаж на тему прилегающей застройки

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ

1792 г.

1872 г.

1917 г.

Геометрический анализ градостроительной ситуации

Геометрический анализ исторической застройки

Геометрический анализ театрального здания Иркутска

Формообразование образа «Атланта»

КРИТИКА И СХЕМАТИЗАЦИЯ

Объект в масштабе исторического центра

Расположение объекта в масштабе улицы

Окружающие объекты культурного значения

Хронологическая схема застройки территории

Схема этажности окружающей застройки

Пешеходно-транспортная схема

Схема существующего озеленения

ПРОБЛЕМАТИКА

Схема активных и пассивных фасадов

Схема требований к фасадам

Принципы формообразования отдельных танцевальных элементов

КЛАУЗУРА

Идеи фасадных панелей

Фигурный ключ в композиции фасада

Скелет

Анализ пропорций блоков постройки

ФОРМОБРАЗУЮЩИЕ ПРИНЦИПЫ

Анализ блоков постройки

Пластика силуэта фасада

Поиск внешнего облика главного фасада

Геометрические принципы, полученные в ходе проектного анализа

Принципы формообразования групповых танцевальных элементов

ФОРМОБРАЗОВАНИЕ ФАСАДА

Центральный композиционный узел

ФОРМОБРАЗОВАНИЕ ПЛАНОВ

ЭКСПЛИКАЦИЯ

1 этаж

2 этаж

План 1 этажа М 1:200

План 2 этажа М 1:200

План 3 этажа М 1:200



Главный фасад со стороны ул. Карла Маркса М 1:100

Юго-Западный фасад М 1:100

Северо-Западный фасад М 1:100

Вид на летнюю сцену

Вид на галерею со стороны улицы Карла Маркса

Вид на главный фасад

Вид на прилегающий парк и летнюю сцену

Генплан М 1:200

Разрез 1-1 М 1:100

Разрез 2-2 М 1:100

Развертки балетного класса М 1:50

Здание кинотеатра «Гигант», расположенное по адресу ул. Карла Маркса 15 (бывшая ул. Большая), построенное в 1908 году, претерпело большое количество реконструкций. Некоторые из них были достаточно радикальными. В результате, мы получили здание, которое диссонирует с окружающей его средой, а его внешний вид окончательно выбыл из контекста улицы, причиняя этим значительный вред облику городского центра.

Целью такого преобразования будет служить не консервация истории, а оживление облика города за счет привнесения в него архитектурных и дизайнерских альтернатив.

Автор проекта:
Тащилина Елизавета Сергеевна

Руководитель:
доцент кафедры архитектурного проектирования,
Хохрин Евгений Викторович

Здание кинотеатра «Гигант», расположенное по адресу ул. Карла Маркса 15 (бывшая ул. Большая), построенное в 1908 году, претерпело большое количество реконструкций. Некоторые из них были достаточно радикальными. В результате, мы получили здание, которое диссонирует с окружающей его средой, а его внешний вид окончательно выбыл из контекста улицы, причиняя этим значительный вред облику городского центра.

Целью такого преобразования будет служить не консервация истории, а оживление облика города за счет привнесения в него архитектурных и дизайнерских альтернатив.

Иркутский национальный исследовательский технический университет