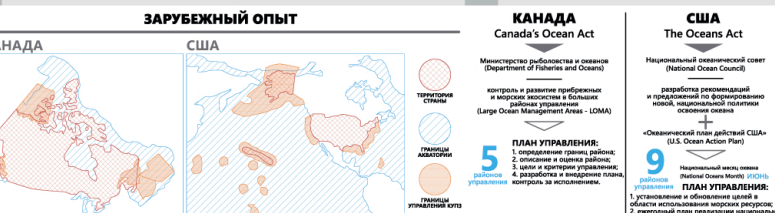


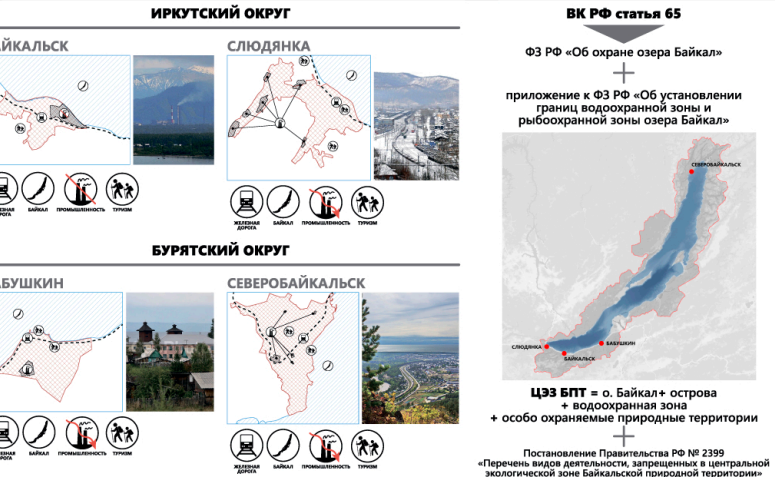
Функционально-планировочная организация города на Байкале

Глава 1. Историческое и нормативно-правовое исследование функционально-планировочной структуры городов Байкала

Отечественная и зарубежная практика развития



Нормативно-правовые ограничения



Вывод

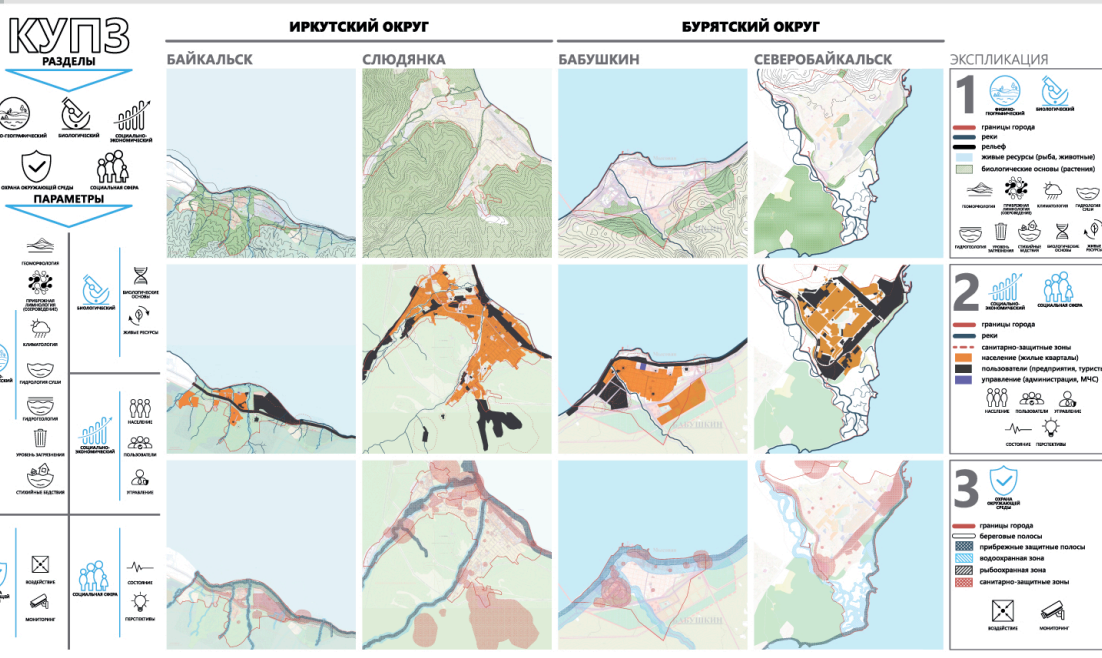


Глава 2. Стратегия развития прибрежных зон городов Байкала на примере Байкальска, Бабушкина, Слюдянки и Северобайкальска

Основные принципы и положения КУПЗ



Районирование прибрежных зон городов ЦЭЗ БПТ



Регулирование и развитие прибрежных территорий

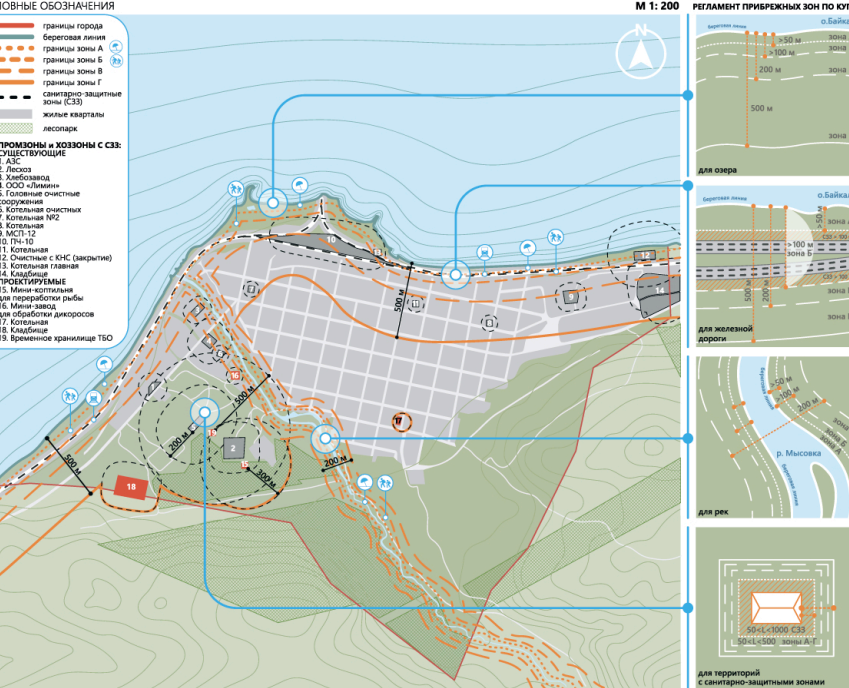


Глава 3. Концептуальное предложение стратегии развития городов Байкала

Определение границ прибрежных зон городов ЦЭЗ БПТ



Реализация методологии КУПЗ на примере прибрежной зоны города Бабушкин



БОЯРКИН
Денис Александрович
магистрант, АУСМ-19

БОЛШАКОВ
Андрей Геннадьевич
руководитель,
профессор к.а.п.

Объект исследования: города озера Байкал – Байкальск, Бабушкин, Слюдянка, Северобайкальск.

Предмет исследования: применение методов комплексного управления прибрежными зонами на территории байкальских городов.

Гипотеза: стратегия развития байкальских городов может быть основана на комплексном управлении прибрежными зонами – КУПЗ.

Цель: изучение и разработка градостроительной стратегии развития прибрежных городов Байкала.

Актуальность:

Анализ проблем развития малых городов Байкала является важной темой. Таких на берегах озера всего четыре – Байкальск, Слюдянка, Бабушкин и Северобайкальск, их проблемы типичны многим другим в России. Однако их положение уникально – они находятся на берегу самого красивого озера страны.

Слюдянка образована в 1899 году как железнодорожный узел Транссибирской магистрали. Также добыча слюды началась более 300 лет назад, которой Слюдянка обязана своим наименованием.

Байкальск образован как моногород для целлюлозной фабрики в 60-е годы. Место его расположения выбрано не случайно – чистая вода Байкала, необходимая для производства бумаги, транспортная доступность сделали место идеальным для строительства завода.

Бабушкин – исторический город Бурятии, образован в 1760-х годах как выsek Посольского монастыря. Здесь начинался Удунгинский тракт через Хамар-Дабан. В 1900 году в поселке была построена железнодорожная станция Мысовая, до запуска в действие КБЖД через поселок была организована паромная и ледовая переправа.

Северобайкальск расположен на Байкало-Амурской магистрали и обязан своему образованию ей. Уникальным является географическое положение исследуемых городов – берег озера Байкал. Это накладывает определенные ограничения на ведение хозяйственной деятельности, действуют экологические запреты. С другой стороны, у городов большой туристический потенциал прибрежных территорий.